NOVÉ ROZTYLY

BENEFIT KLUB NOVÉ ROZTYLY

Podmínky členství platné od 01. 07. 2026

1. **Podmínky vzniku členství**

1.1. Členem Benefit Klubu Nové Roztyly (dále jen člen klubu) se v případě volné kapacity může stát každá fyzická osoba starší 18 let, s preferencí trvalého pobytu na území městské části Praha 11 v ulicích Kloboukova, Brehmova, Hněvkovská, Komárkova, Hrdličkova, Babákova, Gregorova, Hrudičkova, Augustinova a Blatenská na území vytyčeném v mapě, jež se nachází v Příloze 1 – Plánek území, po předání vyplněné a podepsané přihlášky člena klubu.

Vyplněním a podpisem přihlášky souhlasí člen klubu s těmito podmínkami členství a prohlašuje, že se s nimi seznámil. Po platném zaregistrování může člen klubu začít využívat klubovou kartu a využívat výhody členství.

Společnost BB C – SERVICES, s.r.o., se sídlem Praha 4, Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 00. IČO: 270 80 951 (dále jen BB C – SERVICES) si vyhrazuje právo v odůvodněných případech poskytnout členství i fyzickým osobám, které nesplňují uvedené podmínky.

1.2. Karta je vystavena na jméno člena klubu, je nepřenosná a zůstává majetkem společnosti BB C – SERVICES. Na každého člena klubu je vystavena pouze jedna karta. Na vyřízení karty členství si společnost vyhrazuje až 5 pracovních dní.

1.3. Karta nabývá platnosti a člen klubu může jejím prostřednictvím čerpat výhody členství v klubu okamžikem jejího vystavení ze strany společnosti BB C – SERVICES. Členství vzniká vždy na dobu jednoho kalendářního roku s možností prodloužení. Prodloužení členství je možné na žádost člena klubu po vzájemné dohodě s BB C – SERVICES. BB C – SERVICES má právo na neprodloužení členství bez uvedení důvodu. Nárok na jakékoliv níže uvedené benefity končí okamžikem uplynutí doby platnosti klubové karty, převodem vlastnického práva k nemovitosti ve vytyčeném území na třetí osobu či změnou trvalého bydliště mimo vytyčené území.

2. **Benefity členství**

Benefity členství se týkají zejména nočního parkování a zvýhodněného stravování pro seniory v kantýně Perfect Canteen v budově Roztyly Plaza, rozsah a bližší informace jsou poskytovány členům po podání žádosti a splnění podmínek členství či na www.krcakzije.cz/bknr

Každý člen, který bude využívat benefit „noční parkování“ je povinen dodržovat příslušný provozní řád, který se nachází v příloze těchto podmínek (Příloha 2 - Provozní a parkovací řád P+R Roztyly). Dovolená bezplatná parkovací doba ve veřejném podzemním parkingu je každý den od 18:00 do 8:00, ostatní časy jsou zpoplatněny dle aktuálních sazeb parkoviště a každý člen je povinen tyto ostatní časy řádně hradit na základě dokladu vystaveného ze strany společnosti BB C – SERVICES. V případě, že tak neučiní, je BB C – SERVICES oprávněna s okamžitou účinností vypovědět danému členovi členství a dlužnou částku vymáhat.

Každý člen, který bude využívat benefit „zvýhodněné obědy pro seniory“ musí splnit podmínku věkové hranice 65 let a více. Výdej obědů probíhá výhradně v době mezi 13:30 a 14:30 hod. Otevírací doba kantýny je k dispozici na webových stránkách kantýny - https://www.perfectcanteen.cz/podniky/roztyly-plaza. Zakoupený oběd si každý člen odnáší s sebou, ve speciální k tomu určené obědové krabičce, kterou lze používat opakovaně a kterou můžete získat od nás při registraci zdarma nebo si ji můžete kdykoliv zakoupit přímo v kantýně. Počet porcí zvýhodněných obědů je omezen, při zvýšené poptávce není možné koupi oběda garantovat.

NOVÉ ROZTYLY

Kontaktní e-mail:

E-mail: **benefitklub@noveroztyly.cz**

Ukončení členství

2.1. Člen klubu může své členství kdykoli zrušit vrácením karty osobně nebo doporučeným dopisem na adresu BB C – SERVICES. K zániku členství v klubu dochází automaticky ke dni, kdy byla karta vrácena, nebo doručena poštou na shora uvedenou adresu, uplynutím doby trvání platnosti karty a taktéž pozbytím podmínek uvedených v čl. 1.1.

2.2. V případě ztráty, znehodnocení či odcizení karty je člen klubu povinen tuto skutečnost oznámit společnosti BB C – SERVICES, kde bude karta zablokována. Požádá-li o to, je mu vystavena karta nová za poplatek 300 Kč.

2.3. Člen klubu se zavazuje informovat společnost BB C – SERVICES o změně údajů vyplněných v přihlášce.

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Člen klubu podpisem přihlášky uděluje společnosti BB C – SERVICES po dobu trvání svého členství v klubu souhlas se zpracováním svých osobních údajů uvedených na přihlášce a údajů souvisejících s členstvím v klubu pro interní účely společnosti BB C – SERVICES, v souladu se zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Udělení souhlasu je dobrovolné, je však podmínkou pro členství v klubu.

Tento souhlas může být kdykoli odvolán společně se zánikem členství v klubu. Po dobu členství v klubu má člen klubu právo přístupu k jeho osobním údajům dle ustanovení zejména § 12 zákona o ochraně osobních údajů a právo na opravu osobních údajů, jakož i další práva uvedená zejména v ustanovení § 21 zákona o ochraně osobních údajů (tj. právo žádat společnost BB C – SERVICES o vysvětlení, právo žádat společnost BB C – SERVICES o odstranění závadného stavu, právo obrátit se se svým podnětem na Úřad pro ochranu osobních údajů).

3.2. BB C – SERVICES si vyhrazuje právo fungování výše uvedeného klubu kdykoliv bez náhrady ukončit či změnit podmínky či benefity členství.

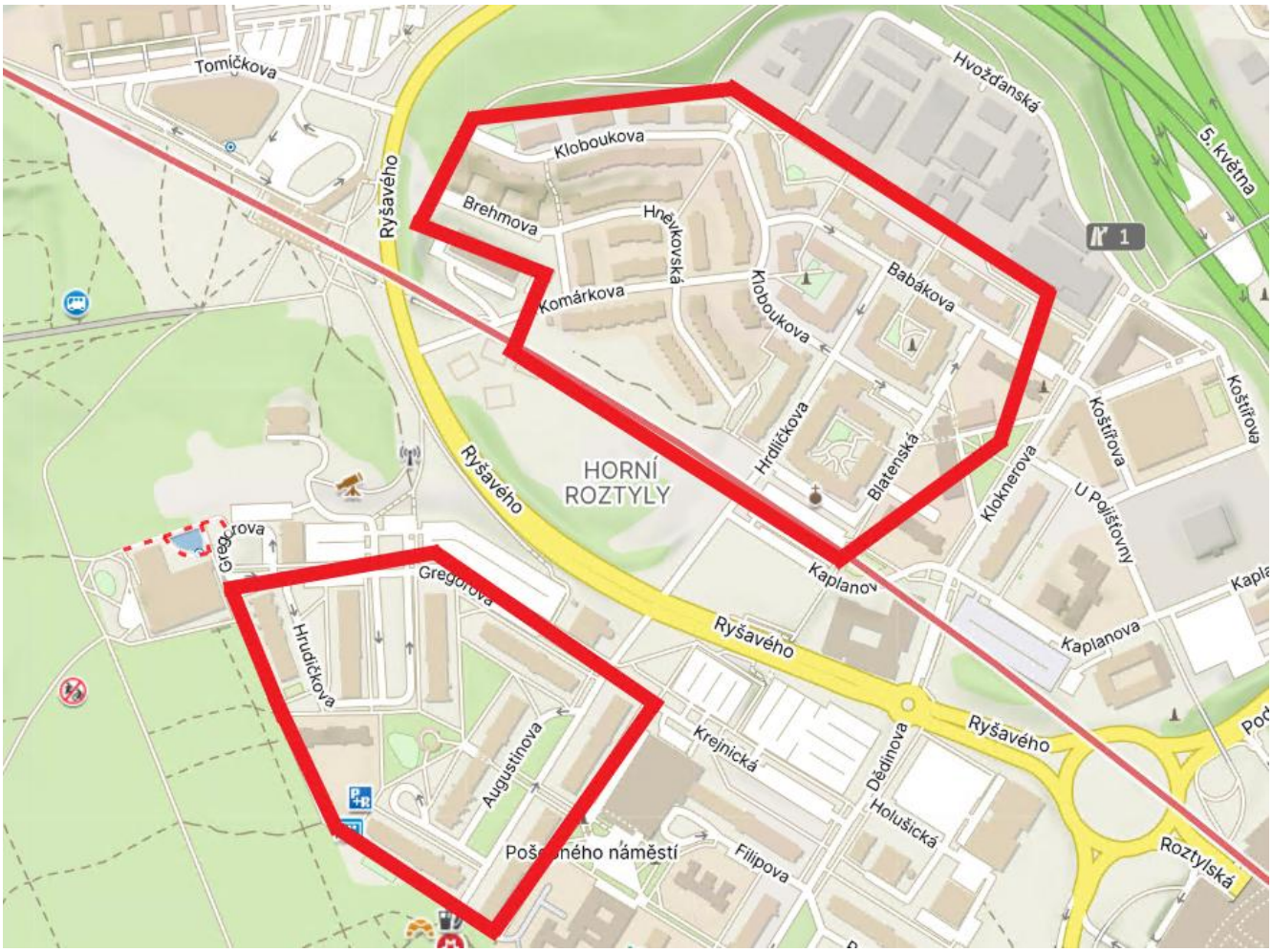
Společnost BB C – SERVICES je oprávněna kdykoli změnit tyto podmínky. Pokud není uvedeno jinak, jsou změny účinné okamžikem jejich zveřejnění na **www.krcakzije.cz/bknr** Poté, co nové podmínky nabydou účinnosti, má se za to, že člen se změnou podmínek souhlasí okamžikem použití karty.

3.3. Aktuální znění podmínek členství v klubu je dostupné na **www.krcakzije.cz/bknr** nebo na vyžádání u společnosti BB C – SERVICES.

Příloha 1: Plánek území

Příloha 2: Provozní a parkovací řád P+R Roztyly

Příloha 1: Plánek území



Příloha 2: Provozní a parkovací řád P+R Roztyly

Provozní a parkovací řád

P+R Roztyly

Základní údaje

Objekt:

Adresa	Tomíčkova 2427/2. Praha 11, 148 00

Provozovatel:

Společnost	Roztyly Plaza, a.s.
Adresa	Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4
IČO	28199910
DIČ	CZ28199910

Tísňová volání

Recepce objektu	226 253 200
Ohlašování požárů v objektu	226 253 202
Integrovaný záchranný systém	112
Hasiči	150
Záchranná služba	155
Policie	158

Bližší určení

Veřejné parkoviště P+R (dále také jako „parkoviště“) umístěno v 1.PP budovy Roztyly Plaza na adrese Tomíčkova 2424/2, Praha 11, v rozsahu 100 parkovacích míst, je provozováno jako veřejné placené záchytné parkoviště v rámci systému P+R (Park and Ride) organizovaného na území hl. m. Prahy. Záchytné parkoviště je určeno k parkování osobních vozidel, jejichž cestující pokračují v cestě k cíli dopravními prostředky Pražské integrované dopravy (PID). Vlastníci, provozovatelé a jiní uživatelé vozidel jsou pro účely tohoto provozního a parkovacího řádu uvedeni dále jen jako „uživatelé“. Za účelem dodržování povinností podle tohoto provozního a parkovacího řádu se za uživatele považuje příp. i jiná osoba vstupující na parkoviště.

V celém prostoru objektu platí pravidla stanovená zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

V parkovišti je povoleno parkování osobních vozidel kategorie M1 do 3,5 tuny, maximální výšky 2,3 m a maximální délky 5,5m.

Uživatel smí v parkovacím objektu parkovat pouze takové vozidlo, které splňuje podmínky stanovené obecně závaznými právními předpisy, zejm. Zákonem o silničním provozu (zejm. mít vozidlo s platnou RZ a zjevně technicky způsobilé k provozu na pozemních komunikacích).

Parkoviště je provozováno jako nehlídané.

Prostor parkoviště je monitorován kamerovým systémem. V případě nehody či podobné události, při které dojde k poškození majetku a/nebo zdraví v prostoru parkoviště, poskytne jeho provozovatel dostupný kamerový záznam pouze bezpečnostnímu sboru Policie ČR, Městské policii hl. m. Prahy, a to na jejich vyžádání.

Provozní doba

Provozní doba parkoviště P+R je non-stop.

Ceny parkovného

Ceny za parkování vycházejí z příslušného usnesení Rady HMP a jsou uvedeny v Ceníku vyvěšeném v prostoru parkoviště.

K úhradě parkovného slouží automatické pokladny provozovatele umístěné v prostoru parkoviště.

V prostorách parkoviště je zakázáno

Vjezd a parkování vozidel kategorií L (mopedy, motocykly, motorové tříkolky a motokola), N (doprava nákladů), O (přípojná vozidla), S (pracovní stroje), T (traktory apod.) a kategorie R (ostatní nezařaditelná vozidla). V parkovišti je zakázáno provozovat cvičné jízdy a parkování v rámci autoškoly.

Vjezd do garáží vozidlům s pohonem na CNG/LPG.

Vjezd do objektu v těsném závěsu za jiným vozidlem, bez platného parkovacího lístku.

Vjezd do parkoviště s nadměrně znečištěným vozidlem a vozidlu, ze kterého uniká PHM, olej či jiné kapaliny.

Kouřit nebo zakládat oheň a manipulovat s otevřeným ohřev v celém prostoru budovy a parkoviště.

Požívat alkoholické nápoje nebo jiné omamné látky. Zdržovat se v podnapilém stavu a pod vlivem jiných návykových látek

Odhazovat odpadky, či jiným způsobem znečisťovat prostory podzemního parkoviště.

Poškozovat zařízení, plochy a označení podzemního parkoviště. Poškozovat parkující vozidla. Je zakázáno zatěžovat podlahovinu v parkingu nadměrným protáčením kol na místě příp. prudkým brzděním, vedoucím ke zvýšení kontaktní teploty třením a tím „zapečení“ pryže pneumatiky do povrchu podlahovin případně k poruchám adheze.

Umývat, nebo čistit vozidla, provádět jejich údržbu, dolévat provozní kapaliny, zakrývat vozidlo plachtou a jakkoliv zakrývat RZ vozidla. Povolenou výjimkou je huštění pneumatik, instalace rezervního kola po defektu nebo nastartování vozidla s nízkým výkonem baterie

Setrvávat v zaparkovaných vozidlech delší dobu než nezbytně nutnou. Uzamykat ve vozidlech další osoby a zanechávat v nich bez dozoru zvířata, popřípadě nechat zvířata volně pobíhat po prostorách podzemního parkoviště.

Po zaparkování nechat běžet motor vozidla.

Provozovat jakékoliv propagační aktivity (zejména zahrnující distribuci letáků, nabídku vzorků, provádění anket a průzkumů) a nabízet k prodeji zboží. Upevňovat výzvy, reklamní poutače a obdobné propagační a jiné materiály a letáky.

Pořádat shromáždění za účelem vybírání finančních prostředků s politickým, obchodním, nebo jiným podtextem.

Parkovat v jiném než označeném prostoru – tento prostor je vyznačen vodorovným a svislým dopravním značením. Je zakázáno parkovat mimo vymezené limity parkovacího místa, přes více než jedno místo určené k parkování a omezovat parkování na sousedících parkovacích místech.

Vjíždět a po prostorech podzemního parkoviště jezdit na kolečkových bruslích a botách, skateboardech, a jiných obdobných dopravních prostředcích, popřípadě je v prostorách podzemního parkoviště upevňovat, nebo zamykat. V prostoru parkoviště je povolen pohyb vozidel, pohyb pěších, invalidních vozíků a dětských kočárků.

V zaparkovaných vozidlech nesmí být umístěny hořlaviny, výbušniny a další nebezpečné předměty jako chemikálie, zbraně, střelivo apod.

Práva a povinnosti Provozovatele

Zajistit provozuschopný stav a úklid prostor parkoviště vč. zimní údržby, jízdních a pěších komunikací.

Vyvěsit provozní parkovací řád a ceník parkovného na parkovišti,

Vydat daňové doklady o úhradě parkovného.

Zajistit non-stop službu pro komunikaci prostřednictvím interkomů zařízení parkoviště.

Zajistit dohled nad dodržování Provozního a parkovacího řádu s tím, že **obsluha parkoviště může při zjištění jednoznačného porušení Provozního a parkovacího řádu P+R vyhodnotit situaci a za účelem řešení porušení zablokovat parkovací kartu pro výjezd.**

Práva a povinnosti uživatele

Řídit se aktuálním platným Ceníkem, Provozním a parkovacím řádem P+R, požárními poplachovými směrnicemi a dalšími pokyny provozovatele a obsluhy objektu.

Uhradit cenu za parkování dle platného Ceníku. **V případě ztráty vjezdového lístku zaplatit jednorázovou platbu ve výši 1 000,- Kč prostřednictvím volby „Ztráta parkovacího lístku“ v rámci pokladny parkoviště.**

Řádně zabezpečit vozidlo proti odcizení i odcizení věcí ve vozidle, zejména uzamknout vozidlo a uzavřít všechny otvory vozidla.

Neponechávat v zaparkovaném vozidle kontrolní vjezdový lístek do parkoviště. Tento slouží pro pěší přístup do prostor parkoviště.

Při jakémkoli pohybu vozidla v prostoru parkoviště rozsvítit potkávací světla.

Oznámit obsluze objektu (osobně nebo prostřednictvím interkomu nebo kontaktního telefonního čísla) jakoukoliv škodu, kterou způsobil na parkovacím objektu, jeho zařízení nebo na vozidlech zaparkovaných v jeho prostoru a zároveň oznámit takovou

škodu Policii České republiky a vyčkat jejího příjezdu za účelem sepsání a potvrzení protokolu o škodě.

Oznámit obsluze objektu (osobně nebo prostřednictvím interkomu nebo prostřednictvím kontaktního telefonního čísla) jakýkoliv případ násilného vniknutí do vozidla, poškození, zničení nebo odcizení vozidla a/nebo jeho příslušenství za dobu parkování v objektu, ponechat vozidlo na místě a zároveň oznámit tuto událost Policii České republiky a vyčkat jejího příjezdu za účelem sepsání a potvrzení protokolu o škodě.

Veškeré reklamace uplatnit u obsluhy (osobně nebo prostřednictvím interkomu nebo kontaktního telefonního čísla) před odjezdem z parkovacího objektu. Na žádné pozdější či jinak oznámené reklamace nebude brán zřetel.

V případě prokazatelného porušení pravidel stanovených Provozním a parkovacím řádem P+R je uživatel povinen uhradit provozovateli poplatek ve výši 1 000 Kč za každé takové porušení.

Bezpečnost v prostoru garáží

Chodby a únikové cesty musí být v celém profilu volné. Platí zde zákaz odhazování nebo skladování jakéhokoliv materiálu.

Prostor a přístup k požárním hydrantům a hasicím přístrojům musí být stále volný.

Musí být zachován volný přístup k technickému zařízení a vybavení domu.

Nouzové situace

Prostor parkoviště je trvale větrán a jsou zde instalována čidla pro výstražnou signalizaci a ovládání systému havarijního větrání jednotlivých prostor při zvýšené koncentraci oxidu uhelnatého.

Každá osoba zdržující se v daném sektoru je při vyhlášení poplašného hlášení bez výjimky povinna okamžitě vypnout motor vozidla a opustit prostor garáží a řídit se dalšími pokyny pracovníků provozovatele.

Nouzová osvětlovací tělesa jsou dimenzována pro bezpečné opuštění prostoru.

Požár
Při vyhlášení požárního poplachu je řidič povinen odstavit vozidlo a neprodleně opustit prostor garáží nejbližším nouzovým východem.

Evakuace
V případě vyhlášení poplachu sirénou, nebo interním rozhlasem, řiďte se pokyny pracovníků provozovatele, nebo členů zasahujících složek integrovaného záchranného systému.

V případě, že není po vyhlášení evakuace ve vaší blízkosti nikdo z uvedených složek, uzamkněte své vozidlo a se všemi členy posádky neprodleně opusťte prostory podzemního parkoviště nejbližším označeným nouzovým východem. Až do ukončení evakuace, nebo poplachu, se řiďte pokyny členů zasahujících složek integrovaného záchranného systému, případně pokyny pracovníků provozovatele.

Všeobecná a závěrečná ustanovení

Provozovatel neodpovídá za ztrátu, poškození či zničení věcí umístěných v či na vozidle. Provozovatel neručí a nezodpovídá za případné škody na vozidlech vzniklé nesprávným způsobem jízdy, popř. jiným cizím zaviněním. Protože se jedná o nehlídané parkoviště, provozovatel nezodpovídá ani za škody vzniklé odcizením vozidla, částí vozidla, předmětů a vybavení uvnitř vozidla.

Za bezpečnost spolucestujících při jejich přítomnosti v garážích odpovídá řidič.

Vytvořeno 05/2024, Roztyly Plaza, a.s.